**АДМИНИСТРАЦИЯ ЖУЛАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03.09.2018 г. № 58-р

|  |
| --- |
| О программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2018-2019 гг. потребителей тепловой энергии на территории Жуланского сельсовета |

Руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую программу проведения проверки

потребителей тепловой энергии на территории Жуланского сельсовета Кочковского района Новосибирской области (приложение № 1).

2. Настоящее постановление опубликовать в периодическом печатном издании «Жуланский вестник» и на официальном сайте администрации Жуланского сельсовета Кочковского района Новосибирской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Жуланского сельсовета С.В. Коваленко

Кочковского района Новосибирской

области

Исп. Майснер А.В.

Тел. 27-222

Приложение № 1

к постановлению администрации

Жуланского сельсовета

от 03.09.2018 г. № 58-р

ПРОГРАММА

проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии на территории Жуланского сельсовета Кочковского района

Новосибирской области

Комиссия Жуланского сельсовета осуществляет проверку готовности к отопительному периоду 2018-2019 г.г. следующих потребителей:

ПОТРЕБИТЕЛИ

СОГЛАСНО ТАБЛИЦЕ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Жуланский сельсовет | Сроки проведения проверки |
| 1 | МКОУ «Жуланская средняя школа» | 20.08.2018 |
| 2 | Жуланское СКО | 20.08.2018 |
| 3 | Торговое здание ООО»Хабир» | 20.08.2018 |
| 4 | Торговое здание «Ярмарка» | 20.08.2018 |
| 5 | Жуланский ФАП | 20.08.2018 |
| 6 | Контора ОАО «Жуланка» | 20.08.2018 |
| 7 | Административное здание Жуланского сельсовета | 20.08.2018 |
| 8 | Жилой дом ул. Школьная №1 | 20.08.2018 |
| 9 | Жилой дом ул. Школьная № 9 | 20.08.2018 |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 10 | Жилой дом ул. Школьная №11 | 20.08.2018 |
| 11 | Жуланский д/сад «Теремок» | 20.08.2018 |
| 12 | МКОУ «Республиканская школа» | 20.08.2018 |
| 13 | Почтовое отделение | 20.08.2018 |
| 14 | Отделение сбербанка | 20.08.2018 |
| 15 | ПАО «Ростелеком» | 20.08.2018 |

В целях проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, на соответствие их требованиям следующих нормативно правовых актов и нормативных документов в области теплоэнергетики:

Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ;

Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 № 261-ФЗ (с изменениями);

Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ;

Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.1997 № 116-ФЗ (с изменениями);

Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ (с изменениями);

«Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012 г. № 808;

«Требований к схемам теплоснабжения и требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154;

«Правил подключения к системам теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16 апреля 2012 № 307;

«Правил оценки готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 г. № 103;

«Правил учёта тепловой энергии и теплоносителя», утвержденных Минтопэнерго Российской Федерации 12.09.1995;

«Правил техники безопасности при эксплуатации тепломеханического оборудования электростанций и тепловых сетей» (РД 34.03.201-97), утвержденных Минтопэнерго России 03.04.1997;

«Правил техники безопасности при эксплуатации теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей», с изменениями и дополнениями, утвержденных Госэнергонадзором России 07.05.1992;

«Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утвержденных Приказом Минэнерго России от 24.03.2003 № 115;

«Правил устройства и безопасной эксплуатации паровых котлов с давлением пара не более 0,07 МПа (0,7 кГс/см(2)), водогрейных котлов и водоподогревателей с температурой нагрева воды не выше 388 К (115°С)», с изменениями № 1, 2, 3, утвержденных приказом Минстроя России от 28.08.1992 № 205;

«Порядка определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)», утвержденного [приказом](file:///C:\Users\admin\Desktop\по%20всем%20отделам\жкх\на%20сайт%20о%20программе.docx#sub_0) Министерства энергетики РФ от 10 августа 2012 г. № 377;

«Организационно-методических рекомендаций по пользованию системами коммунального теплоснабжения в городах и других населенных пунктах Российской Федерации (МДС 41-3.2000)», утвержденных приказом Госстроя России от 21.04.2000 № 92;

«Организационно-методических рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации (МДС 41-6.2000)», утвержденных приказом Госстроя России от 06.09.2000 № 203;

«Методических рекомендаций по подготовке и проведению противоаварийных тренировок персонала теплоэнергетических организаций жилищно-коммунального хозяйства», утвержденных приказом Минпромэнерго России от 14.12.2004 № 167;

«Методические рекомендации по техническому освидетельствованию трубопроводов тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения», утвержденных Госстроем России 12.08.2003;

«Типовой инструкции по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения (МДК 4-02.2001)», утвержденной приказом Госстроя России от 13.12.2000 № 285;

«Особенностей работы с персоналом энергетических организаций системы жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (МДС 13-15.2000)», с изменением № 1, утвержденных приказом Госстроя России от 21.06.2000 № 141.

При оценке готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2018-2019 г.г. комиссия проверяет:

1. наличие распорядительного документа главы администрации муниципального образования о назначении комиссии по оценки готовности потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период 2018-2019 г.г.;

2. наличие программы проведения проверки готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, утвержденной главой муниципального образования;

3. выполнение требований Правил оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103, по оценке готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии (раздел IV настоящих методических указаний);

4. наличие графика ограничений отпуска теплоносителя и отключений абонентов от систем коммунального теплоснабжения в случае принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварий, утвержденный органом местного самоуправления и распоряжения органа местного самоуправления о введении в действие данного графика;

5. наличие перечня абонентов, не подлежащих включению в график ограничений, согласованный с органом местного самоуправления;

6. наличие перечня потребителей тепловой энергии, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду;

7. наличие актов проверки готовности и паспортов готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального образования;

8. утвержденных администрацией муниципального образования расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений в работе систем отопления жилых домов.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЖУЛАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧКОВСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 29.04.2016 № 29 а**

**О мероприятиях по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной**

**сферы Жуланского сельсовета к отопительному сезону**

**2016/2017 года**

В целях обеспечения устойчивого функционирования и своевременной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы Жуланского сельсовета к работе в осенне-зимний период 2016/2017 года, обеспечения их устойчивым снабжением топливно-энергетическими ресурсами, в соответствии с  Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,  руководствуясь Уставом Жуланского сельсовета **администрация Жуланского сельсовета ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы Жуланского сельсовета к отопительному сезону 2016/2017 года (приложение № 1);
2. Создать оперативную комиссию по контролю за ходом подготовки к отопительному сезону 2016/2017 года и организовать их работу (приложение № 2);
3. Обеспечить выполнение в полном объеме плана мероприятий по подготовке и ремонту объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы Жуланского сельсовета к отопительному сезону 2016/2017 года;
4. Обеспечить своевременное финансирование ремонтно-восстановительных работ при подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы Жуланского сельсовета к отопительному сезону 2016/2017 года в пределах лимитов, предусмотренных местным бюджетом на 2016 год;
5. Обеспечить создание запасов топлива для коммунально-бытовых нужд (нормативный запас топлива утвержден департаментом по тарифам) к началу отопительного сезона 2016/2017 года;
6. До 15.11.2016 года обеспечить получение паспортов готовности к отопительному периоду муниципальных образований;
7. До 01.11.2016 года разработать на очередной период план-график доставки топлива.

8. Данное постановление опубликовать в «Жуланском вестнике».

9. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой

Глава Жуланского сельсовета В.Н. Руднев

Исп. Майснер А.В.

8 (383 56)27-222

Приложение № 1

к постановлению администрации

Жуланского сельсовета

от 29.04.2016 г. № 29 а

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по подготовке объектов жилищно-коммунального

хозяйства и социально-культурной сферы Жуланского сельсовета к работе в осенне-зимний период 2016/2017 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Исполнитель | до 01.09.2017 | Объемы финансирования (тыс.руб.) |
| 1. | Организовать оперативную работу по подготовке объектов к отопительному периоду, предотвращению срывов деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства | МП «Жуланское ЖКХ» | Еженедельно |  |
| 2. | Организация контроля за ходом накопления необходимых запасов жидкого и твердого топлива для коммунально-бытовых нужд и населения в период подготовки к работе в отопительный сезон 2016/2017 года | МП «Жуланское ЖКХ» | Еженедельно |  |
| 3. | Представление в УСКДХиТ Кочковского района статистических данных о ходе подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурной сферы в муниципальном образовании согласно установленной форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях» | МП «Жуланское ЖКХ» | к 1 числу месяца, следующего за отчетным, начиная с 01.06.2017 по 01.11.2017 |  |
| 4. | Представление в УСКДХиТ Кочковского района необходимой информации о проведении мероприятий по подготовке к отопительному сезону 2016/2017 года | МП «Жуланское ЖКХ» | к 1 числу каждого месяца, следующего за отчетным, начиная с 01.06.2017 по 01.11.2017 |  |
| 5. | Обеспечить подготовку к работе в осенне-зимний период 2016/2017 года объектов социально-культурной сферы поселения | МП «Жуланское ЖКХ», предприятия и учреждения расположенные на территории поселения | до 01.09.2017 |  |
| 6. | Замена трубопроводов, обвязка котлов и насосной группы | МП «Жуланское ЖКХ» | до 01.09.2017 | 100,0(собств.) |
| 7. | Побелка, покраска и чистка котлов. Ревизия оборудования. | МП «Жуланское ЖКХ» | до 01.09.2017 | 20,0 (ср. ЖКХ) |
| 8. | Приобретение топлива на отопительный период 2015/2016 года. | МП «Жуланское ЖКХ» | До 01.09.2017 | 325 т.  (собств. ср.) |
| 9. | Установака химводоподготовки | МП «Жуланское ЖКХ» | до 01.09.2017 | 130,910  (бюджет мо) |

Сокращения:

УСКДХиТ – управление строительства, коммунального, дорожного хозяйства и транспорта администрации Кочковского района

Приложение № 2

к постановлению администрации

Жуланского сельсовета

от 29.04.2016 г. № 29 а

**СОСТАВ КОМИССИИ**

**по проверке готовности объектов**

**жилищно-коммунального хозяйства**

**к работе в осенне-зимний период 2016/2017 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | **Руднев В.Н.** | -Глава Жуланского сельсовета |
| Члены комиссии | **Семенок О.А.** | - директор МП «Жуланское ЖКХ» |
|  | **Дурнева А.В.** | - директор МКОУ Жуланская СОШ |
|  | **Морковина Н.А.** | -директор МКУК Жуланское СКО |
|  | **Пожидаева Т.И.** | -директор МКДОУ Жуланский детский сад Теремок |
|  | **Яловенко С.Г.** | -государственный инспектор Новосибирского  отдела  по надзору за тепловыми электростанциями, теплогенерирующими  установками, сетями и котлонадзору |